

## ДОГОВОР № 09-02/тп-18

### об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно)

г. Челябинск

20 февраля 2018 г.

дата поступления подписанного Заявителем экземпляра Договора  
в Сетевую организацию (дата вступления в силу Договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Энерготехсервис», именуемое в дальнейшем "Сетевая организация", в лице директора Ланкина Вадима Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Земстрой», именуемое в дальнейшем "Заявитель", в лице директора Ламбрехт Михаила Иосифовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) ВРУ 0,4, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 85 кВт (соглашение о перераспределении максимальной мощности от 01.12.2017г.);

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: ремонтная база, расположенного по адресу: 454010, Челябинская обл, г.Челябинск, ул. Енисейская 29, кад. № 74:36:0302004:43.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия № ЭТС-09-02-18 от 20.02.18г. являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора.

#### II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 10 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении

 В.В. Ланкин

 М.И. Ламбрехт

технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### **III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2017 № 71/15 и составляет 13 740 (Тринадцать тысяч семьсот сорок) рублей 25 копеек, в том числе НДС (18%) 2 095 (Две тысячи девяносто пять) рублей 97 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение 2 061 (Две тысячи шестьдесят один) рубль 04 копейки, в том числе НДС (18%) 314 (Триста четырнадцать) рублей 40 копеек вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора.

30 процентов платы за технологическое присоединение 4 122 (Четыре тысячи сто двадцать два) рубля 07 копеек, в том числе НДС (18%) 628 (Шестьсот двадцать восемь) рублей 80 копеек вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения.

45 процентов платы за технологическое присоединение 6 183 (Шесть тысяч сто восемьдесят три) рубля 11 копеек, в том числе НДС (18%) 943 (Девятьсот сорок три) рубля 17 копеек вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

10 процентов платы за технологическое присоединение 1 374 (Одна тысяча триста семьдесят четыре) рубля 03 копейки, в том числе НДС (18%) 209 (Двести девять) рублей 60 копеек вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта о технологическом присоединении.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

### **IV. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

  
В.В. Ланкин

  
М.И. Ламбрехт

## V. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## VI. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

23. Вписанной от руки дате договора верить.

## Реквизиты Сторон

Заказчик:

ООО «Земстрой»

Юридический адрес: 454010, г. Челябинск,

Копейское шоссе, 58Б.

ОГРН 1157449000213

ИНН 7449029343/КПП 744901001

р/с 40702810500000000659

в ОАО «Уралпромбанк» г. Челябинск

к/с 30101810600000000906

БИК 047501906

Сетевая организация:

ООО «ЭТС»

Юридический адрес: 454010, г. Челябинск,

Енисейская, 8.

ОГРН

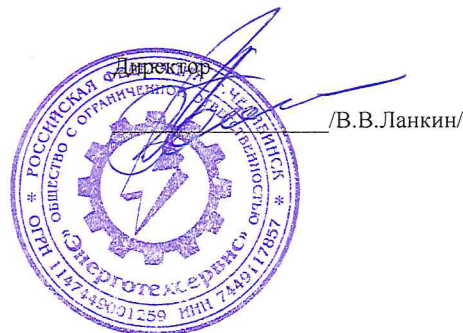
ИНН 7449117857, КПП 744901001.

р/с 40702810090000018722

банк ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК"

к/с 30101810400000000779

БИК 047501779



В.В. Ланкин

М.И. Ламбрехт